

Alimentation, Crème, Epicerie, Fromagerie, Supérette, Vin et spiritueux, Sandwicherie / Snack en Saône et Loire (71)

Annonce C1183342 postée le 10/mars/2023

Description de l'activité

Affaire emplacement No1 au cœur d'une rue commerçante dynamique à forte demande.
Possibilité de développement avec une diversification des produits et activités annexes.
Boutique de 56 m² comprenant le magasin, une réserve avec chambre froide et un bureau.
Facilité de stationnement pour les clients
Affaire à reprendre seul et qui n'attends qu'a être développée.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
188 000 €	162 000 €	€
€	€	€
53 000 €	41 000 €	39 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **28 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.