

## Bar, tabac, loto, loterie, Lille (59000)

Annonce **C1183338** postée le **10/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Bilan 2022.

Dans une grande ville de la métropole lilloise, ce bar - tabac est situé sur une artère commerçante de la ville.

30 places assises. Grand jardin arrière avec possibilité d'aménager un extérieur.

Affaire idéale pour un couple de repreneur.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
131 000 €	122 000 €	
€	€	
67 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.