

Commerce alimentaire en Aveyron, près de Sauveterre-de-Rouergue (12800), dans le centre ville

Annonce **C1183217** mise à jour le **01 février 2024**

Description de l'activité

Magasin d'alimentation situé dans le département de l'Aveyron (12), entre Rodez et Albi.

C'est la seule épicerie dans le centre du village.

Surface de vente de 100 m² (+ 100 m² réserves).

CA constant de 230 K€ annuel avec potentiel commercial à développer (prévoir une plus large gamme de fromages à la coupe).

Bonne visibilité et bonne accessibilité depuis le centre, le local commercial de 100 m² de vente possède un bureau et des réserves de 100 m² bien desservi pour les livraisons.

Magasin immédiatement opérationnel gestion solo dans un premier temps

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Un savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement personnalisé.

Apport personnel souhaité ? 20 000 €.

Le magasin a le format idéal pour se lancer.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	230 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	50 000 €

Apport personnel nécessaire : **20 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à **proximité de Sauveterre-de-Rouergue (12800), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.