

## Restaurant licence IV 104 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1183155** postée le **09/mars/2023**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT à La Rochelle, en centre-ville et à deux pas du vieux Port. Cet établissement offre un cadre atypique. Licence IV. Travaille des produits frais et de qualité dans un style bistrot. Il présente une capacité d'accueil d'une trentaine de place assises en salle. Aujourd'hui, l'affaire fonctionne à l'année avec trois personnes et un complément durant la saison estivale. Ouvert 270 jours par an. Possibilité de développer la limonade. Un atout majeur, une belle terrasse pleine de charme.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **104**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Matériel : Tables - chaises.

Arrière de bar 3 portes réfrigéré, machine à glaçons, lave verres.

Cuisine : Hotte, piano 4 feux gaz, friteuse, 2 armoires inox frigo positives, armoire inox négative.

#### Éléments chiffrés :

CA	396 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **334 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**