

## Bar, Brasserie 45 couverts avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce C1182924 postée le 08/mars/2023

### Description de l'activité

---

À découvrir en avant-première, sur secteur prisé, dynamique et touristique du Finistère (29) : Bar-brasserie.

Situé en plein centre, face à l'église et la place du marché, vous serez charmé par sa bâtie de caractère et son emplacement numéro un.

Doté d'une salle pouvant accueillir environ 45 couverts, et de deux terrasses réunissant plus d'une centaine de couvert, cet établissement est parfait pour un couple de professionnels.

À l'étage, un grand appartement avec 4 chambres, 2 salles de bain, vient d'être entièrement refait.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Loyer annuel : 2 500 €

### Éléments chiffrés :

EBC	74 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.