

## Bar, Restaurant avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce C1182922 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

A vendre : Établissement de bar, restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique, en Ille et Vilaine.

L'importante capacité d'accueil et le grand parking permet de développer un chiffre d'affaires de 440 000 €.

Belle cuisine bien équipée, terrasse sur jardin privé.

Un logement est à disposition.

Cette affaire est à vendre murs et fonds.

Le commerce possède : **une terrasse**

### Éléments chiffrés :

CA	440 000 €
EBE	31 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **657 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**