

Local commercial , 40 m2, Chambéry (73000), en plein centre ville historique

Annonce **C1182848** postée le **08/mars/2023**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : A vendre un droit au bail - local commercial situé en hyper-centre historique, sur un emplacement N°1.

Local de 40 m2 (dont 10 m2 de réserve, WC, point d'eau) avec une jolie vitrine.

Possibilité de toutes activités sauf nuisances.

Le bail sera neuf.

Loyer de 1200 € HT soumis à la TVA.

Taxe foncière de 923.00 € à la charge du locataire.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **132 000 €**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.