

Esthétique / salon de beauté, 53 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1182621** postée le **07/mars/2023**

Description de l'activité

Annecy à vendre : Fonds de commerce d'un institut de beauté situé dans le quartier résidentiel et commercial d'Annecy, en activité depuis 7 années cet institut bénéficie d'une grande notoriété, élégant, joliment aménagé d'une surface de 53 m2 composé d'une salle d'accueil, une salle d'attente, 2 cabines, d'une cuisine et de toilette.

Provision pour charge 46 €/mensuel, provision pour taxe foncière : 102,25 €.

Pas de reprise de personnel.

Parking public à proximité.

Honoraires : 10 % HT inclus à la charge de l'acquéreur (125 000 € hors honoraires).

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 1 314 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	160 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €**

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.