

Vente de fromages, vins, alcools et épicerie fine, Grenoble (38000), en centre ville

Annonce **C1182476** postée le **07/mars/2023**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre un fonds de commerce de vente de fromages, vins, alcools et épicerie fine.

Commerce emblématique, avec près d'un siècle d'existence.

Fondée en 1931 et implantée au cœur d'un quartier alimentaire en centre-ville, la laiterie propose à une clientèle tant locale que nationale (voire même internationale), très fidèle depuis parfois 3 ou 4 générations, une large gamme de fromages, vins et alcools, ainsi que des produits d'épicerie.

La laiterie est connue et reconnue pour mettre en avant les fromages au lait cru, issus de producteurs locaux, et des vins de qualité soigneusement sélectionnés, bio pour la plupart.

La laiterie sert également de fidèles clients professionnels, restaurateurs et entreprises, pour des buffets complets.

Très grande surface de vente (80 m²) avec 2 chambres froides, cave et locaux techniques.

Horaires d'ouverture du mardi au samedi.

Personnel : Gérant + 1 salariée expérimentée + 1 alternant.

Fournisseurs fiables et fidélisés.

Loyer modéré au titre d'un bail renouvelé en 2022.

Possibilité de développer une gamme de restauration sur place.

Convierait parfaitement à un jeune couple ou à un cadre désireux de se lancer dans l'aventure d'un commerce bien situé et sans risque, dans un quartier chaleureux (boulangeries, épicerie, cafés et restaurants à proximité immédiate).

Accompagnement et formation possibles.

Rentabilité assurée par un résultat net en constante progression depuis 5 ans, malgré la crise Covid.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : à **proximité de Grenoble (38000)**, Isère, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.