

## Restaurant traditionnel, Le Grau-du-Roi (30240), dans un centre commercial

Annonce **C1182301** postée le **06/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Le Grau-du-Roi (30240) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant offrant une cuisine traditionnelle Licence Restauration situé dans un centre commercial, dans un quartier en pleine rénovation et piétonisation.

Le local se compose d'une salle de restauration intérieure de 50 couverts et d'une terrasse extérieure de 30 couverts (possibilité de doubler le droit à terrasse pour passer à 60 couverts). La cuisine est équipée avec un matériel professionnel et en bon état. Salle et cuisine récemment mis aux normes. Très peu de travaux à prévoir.

Restaurant ouvert à l'année avec une très bonne réputation et une clientèle fidélisée.

CA non significatif depuis la reprise fin juin 2019 (travaux de mise aux normes et crise sanitaire).

Très gros potentiel de développement du CA dans une zone commerciale en expansion.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 84 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 84 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **93 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Le Grau-du-Roi : **8 100 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**