Bar, Hôtel restaurant d'environ 3 chambres avec piscine et salle de séminaire, Gevrey-Chambertin (21220), dans une zone touristique

Annonce **C1182115** postée le **03/mars/2023**

Description de l'activité

Nous vous proposons une affaire ancienne située sur la route de Beaune, comprenant une cinquantaine de chambres, une grande salle de restaurant, une salle de séminaires, une piscine et une terrasse. Le logement dispose de 2/3 chambres.

Situé dans un village viticole de la région touristique la plus attractive à proximité de Dijon, l'établissement génère un chiffre d'affaires régulier sur l'ensemble de l'année, avec une période estivale plus marquée grâce à une clientèle locale et touristique.

Le prix de vente concerne uniquement le fonds de commerce, mais les murs sont également proposés à la vente. Nous sommes à votre disposition pour vous fournir tous les renseignements supplémentaires dont vous avez besoin. Depuis 1981, notre cabinet accompagne les projets de ses clients avec efficacité et rigueur.

Le commerce possède : **une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**
Nombre de chambres : **3**

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 4 000 m²

Éléments chiffrés :

CA	790 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **583 000 €**

Localisation

Localisation : **Gevrey-Chambertin (21220), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Gevrey-Chambertin : **3 096 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.