Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

5 gîtes avec 2 piscines, Sainte-Mondane (24370)

Annonce **C1182094** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Sainte-Mondane (24370) : Dans un hameau périgourdin, un ensemble bâti en pierre de 5 gîtes mitoyens, ancienne ferme avec son ancienne grange à tabac, offre une capacité d'accueil jusqu'à 35 personnes.

Établissement entièrement restauré, agrémenté de 2 piscines chauffées, sur un terrain de 6775 m2, plat et arboré, bénéficie d'un environnement au calme, très champêtre où il fait bon se ressourcer et se retrouver entre amis, en famille.

Chaque gîte est équipé de sa propre cuisine, salon, terrasse.

Lieu idéal pour les réunions de famille ou séminaires d'entreprise, mariages, cousinades.

Affaire clé en main garantit un chiffre d'affaires solide.

Prix : 830 000 €, les honoraires d'agence inclus sont à la charge de l'acquéreur (35 000 € TTC soit 4.21% € TTC).

Le commerce possède : **une piscine**

Surface commerciale : 430 m²

Surface totale : 430 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**830 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Sainte-Mondane (24370), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Sainte-Mondane : **250 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.