

## Garage, 600 m<sup>2</sup> proche de Conflans-Sainte-Honorine (78700)

Annonce C1182088 postée le 03/mars/2023

### Description de l'activité

---

VENDS CAUSE RETRAITE GARAGE MURS ET FONDS (INDISSOCIABLE)  
ACTIVITÉS DE GARAGE CLASSIQUE ET VENTE DE VOITURES NEUVES ET OCCASIONS AVEC HALL D'EXPOSITION,  
ATELIER AVEC TOUT LE NÉCESSAIRE POSSIBILITÉ D'INSTALLER UNE CABINE DE PEINTURE.  
CLIENTÈLE FIDÉLISÉE 90% DE PARTICULIERS.  
PRIX DU FONDS : 550.000 € HI  
CA : 950.000 HT  
EBE : 269.000 €  
PRIX DES MURS : 715.000 € HI (DOSSIER SUR DEMANDE SURFACE TOTAL TERRAIN 1100M<sup>2</sup>)  
VOUS SOUHAITEZ ENTREPRENDRE CONTACTER-MOI POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS :  
POUR VISITER CONTACTER THIERRY LAMBERT AU : 06 10 71 39 21  
RSAC 410 040 356 VERSAILLES.  
KEYMEX GRAND PARC

**Surface commerciale :** 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 600 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2022	950 000 €
EBE en 2022	269 000 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **550 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Conflans-Sainte-Honorine (78700), Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.