Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, 1820 m2, Albi (81990)

Annonce **C1181752** mise à jour le **13 décembre 2023**

Description de l'activité

Tarn (81) : Terrain constructible non viabilisé de 1 820 m2 situé dans la commune d'Albi, proche de Séquestre.

Étude de faisabilité réalisée.

Proposition numéro 1 :
- Possibilité d'une emprise bâtie au sol d'environ 470 / 480 m2 sur 2 niveaux.
- Type d'usage possible : Logements collectif, commercial ou tertiaire (hors industrie et entrepôt).

Proposition numéro 2 :
- Projet de construction de logements de type 'maison en bande' d'environ 7 logements (type 3 ou type 4) soit environ 120 m2 par lot.

Proposition numéro 3 :
- Réalisation de 3 lots à bâtir lot 1 d'environ 545 m2, 500 m2 et 477 m2 avec une emprise au sol potentielle de 120 m2 par lot.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 820 m²

Surface totale : 1 820 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**201 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Albi (81990), Tarn, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Albi : **51 064 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.