

## Immeuble loué, une enseigne de coliving, Pau (64000)

Annonce **C1181647** postée le **01/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Pau (64000) : Spécial investisseur - à vendre un immeuble loué à une enseigne de coliving.

Superficie totale d'environ 798 m2 comprenant 2 lots.

L'immeuble a été intégralement réhabilité.

Durée du bail commercial : jusqu'au 30/06/2031 sans option de sortie triennale (bail 10 ans ferme).

Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 798 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 798 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 344 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**