Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Propriété viticole, Bordeaux (33000) rive droite

Annonce **C1181632** postée le **01/mars/2023**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) rive droite : Propriété viticole comprend un château et ses chais construit fin XVIIIème.

Le château d'environ 600 m², comprend 8 chambres, 3 salles d'eau /sdb, 4 WC, salon, séjour, cuisine, etc.

3 maisons annexes en bon état complètent ce bien (160 m², 110 m² et 60 m² environ).

L'ensemble des bâtiments est regroupé autour du château, au cœur des vignes de la propriété.

Surface totale 27 ha dont 22 ha de vignes en AOP côtes de bourg, le reste en prés, bois et parc.

Le vignoble est en excellent état et certifié HVE 3.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Points fort :
- Château du XVIIIème.
- Vignoble d'un seul tenant.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **1 908 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.