

Restaurant 130 couverts dans l' Aude (11)

Annonce **C1181554** postée le **28/février/2023**

Description de l'activité

Vente Restaurant Concept en pleine propriété dans une grande ville de l' Aude sous franchise reconnue, secteur géographique stratégique en zone commerciale et d'activité. Personnel en place, aucun investissement à prévoir. Matériel et équipement complets. Dispose d'une salle intérieure de 130 couverts ainsi qu'une salle extérieur de 100 couverts. Parking privé. Très bonne rentabilité. Profil recherché investisseur ou professionnel. Dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus TTC de 6,71 % à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Fonds de commerce : 432. 100 €. Prix des Murs d'une surface totale bâtie de 300 m2 sur 3.000 m2 de terrain : 1.604.700 €. Prix des Murs & du Fonds de commerce en vente indissociable : 2.036.800 €. Réf.: A3877FL

Nombre de places en salle : **130**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA 1 000 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **2 036 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.