

## Bar, Brasserie, Hôtel restaurant de 16 chambres avec terrasse près de Toulouse (31000)

Annonce **C1181441** postée le **28/février/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, hôtel, brasserie situé au cœur d'une commune de l'agglomération sud de Toulouse.

16 chambres, restaurant de 80 couverts avec terrasse de 80 couverts.

Clientèle d'affaire le midi et plus familiale le soir.

Matériel et agencement en bon état d'entretien.

Affaire actuellement gérée par un couple et un employé en cuisine.

Activité actuelle : 30 à 40 couverts / services avec un ticket moyen autour de 25 Euros le midi et 40 Euros le soir.

Les chambres sont vendues entre 70 Euros et 80 Euros la nuitée.

Vente murs (385 KEuros) et fonds (60 KEuros) indissociable.

Dernier CA HT connu : 225 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **16**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

#### Éléments chiffrés :

CA	225 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **445 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**