

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 180 m2 en Ardèche (07), dans une zone commerçante

Annonce **C1181373** postée le **28/février/2023**

### Description de l'activité

---

Ardèche (07) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans une zone commerçante avec grand parking.

Belle surface de 180m<sup>2</sup>. Agencement et matériels récents.

2 salariés à reprendre.

Fort potentiel de développement en traiteur.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement.
- Local en très bon état.
- Potentiel.

**Loyer mensuel** : 2 300 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2023	669 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **238 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**