

## Bar, Tabac, Epicerie, Traiteur, Restaurant licence IV avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1181292** mise à jour le **19 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22), en centre Bretagne : Seul dans la commune, à vendre un fonds de commerce de restaurant, traiteur, bar, tabac, épicerie idéal pour un couple de restaurateurs désirant changer de vie.

De beaux espaces de reception. Très belle cuisine bien équipée et aux normes.

Licence IV et licence tabac.

Bon CA et belle rentabilité.

Un logement pouvant accueillir une famille de 4 personnes est disponible.

Plusieurs axes de développement possibles notamment par la proposition de soirée à thèmes.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **168 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**