

## Chaussure, Maroquinerie, Accessoire, Bar, Tabac dans le Finistère (29)

Annonce C1181096 postée le 24/février/2023

### Description de l'activité

---

Entrepreneurs Il vous faut absolument découvrir ce magasin haut de gamme de ventes de chaussures, maroquieries et accessoires situé dans l'hyper centre d'une grande ville du Finistère (29),. Vous serez séduit par sonEMPLACEMENT No 1 proche de tout commerces, fleuriste, banques, traiteur, supérette... Très belle surface de vente de plus de 80m2 avec deux belles réserves. Pas de travaux à prévoir, bail 3-6-9 de 2023 sans spécialisation ce qui est extrêmement rare sur le marché immobilier! Soyez curieux et contactez votre agence Blot!

**Surface commerciale :** 80 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 27 032 €

### Éléments chiffrés :

EBE	42 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Finistère, Bretagne**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.