

Bar, Brasserie avec terrasse près de Paris 8ème (75008)

Annonce **C1181086** postée le **24/février/2023**

Description de l'activité

A VENRDE FONDS DE COMMERCE DE BAR BRASSERIE 75 PL EN SALLE ET 15 EN TERRASSE -
QUARTIER AFFAIRES ET BUREAUX 8EME - SAINT PHILIPPE DU ROULE BOETIE -
BAIL RECENT - LOYER 4500 HT - AFFAIRE RENTABLE EBE 120 K€ - PRIX 480 K€

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 145 m²

Loyer mensuel : 4 600 €

Éléments chiffrés :

CA	406 000 €
EBE	175 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **480 000 €**
Apport personnel nécessaire : **150 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.