

Local commercial , 74 m2, Grenoble (38000)

Annonce **C1180774** postée le **23/février/2023**

Description de l'activité

Grenoble, à céder, droit au bail d'un local commercial d'une superficie de 74 m2 avec un grand linéaire vitrine, une terrasse privée et une place de parking. Salle confortable pouvant accueillir actuellement 30 places assises et 30 en extérieur. Très belle devanture avec une jolie hauteur sous plafond. Grande possibilité de commerces sauf restauration avec extraction (présence d'une hotte à charbon) et commerces avec nuisances. Le local peut être transformé en bureaux. , loyer soumis à la TVA, provisions sur charges de copropriété de 99€/mois. Pour plus d'informations, consultez notre site forcaprimm.com Nous contacter : J. CASTIES au 07 60 71 57 39 Honoraires charge vendeur

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer mensuel : 858 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.