

Hôtel bureau de 15 chambres avec spa dans l'Yonne (89), au bord de la rivière

Annonce **C1180709** postée le **23/février/2023**

Description de l'activité

Situé dans un cadre idyllique, cet hôtel dispose d'un espace bien être incontournable. Son nombre de chambres est raisonnable et permet de séjourner en toute quiétude. L'appartement de fonction et sa cour privative offrent une qualité de vie. La vente du fonds est indissociable de celle des murs.

Le commerce possède : **un spa / sauna**

Nombre de chambres : **15**

Loyer mensuel : 8 334 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
546 000 €	€	
€	€	
126 000 €	79 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **590 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Yonne, Bourgogne**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.