Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, pâtisserie - cuisson au feu de bois dans une rue passante et commerçante, proche de Vic-en-Bigorre (65500)

Annonce **C1180119** mise à jour le **11 septembre 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie - cuisson au feu de bois situé sur une rue passante et commerçante d'une petite ville des Hautes Pyrénées (65), proche de Vic-en-Bigorre (65500). Facilité de stationnement commerces à proximité.

Matériel et agencement complet et de qualité idéal pour un couple en 1ere installation.

L'EBE reconstitué est de 83 345 € (hors charges et rémunération des exploitants).

Excellente rentabilité.

Un beau logement de type t4 avec cour et terrasse est inclus dans le loyer.

La qualité de cette affaire et la situation géographique sont des atouts.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	309 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Vic-en-Bigorre (65500), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1180119/IjXNhjhjtH.jpg