

## Alimentation, Epicerie, Supérette en Haute Vienne (87)

Annonce **C1179960** mise à jour le **22 février 2023**

### Description de l'activité

---

Centre, proche d'autres commerces. Accès facile, bonne visibilité, place de parking, sans concurrence.

Belle surface de vente pour un beau bâtiment de 275 m<sup>2</sup> + 80 m<sup>2</sup> de réserve.

Sous enseigne.

Contrat électricité.

Rayon boucherie en LS.

**Surface commerciale** : 275 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 355 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 13 200 €

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2022  | 471 000 € |
| EBE en 2022 | 82 000 €  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **151 200 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **52 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**