

## Vin et spiritueux, 150 m2 dans une commune, fort pouvoir d'achat, dans le Rhône (69)

Annonce **C1179728** mise à jour le **03 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Rhône (69) : Dans une commune à fort pouvoir d'achat, sans concurrence proche, à vendre un fonds de commerce de cave à vins idéalement placé, avec parking.

Belle surface de 150 m<sup>2</sup> dont entrepôt de stockage.

Pas de salarié à reprendre.

Stock d'environ 40 000 € à reprendre en supplément.

Bon potentiel de développement.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	182 000 €
------------	-----------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **83 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Est dans le Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**