Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Hôtel restaurant en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1179608** postée le **16/février/2023**

Description de l'activité

A vendre Hôtel-Restaurant situé au pied des pistes d'une station de ski de Haute-Savoie.
Superficie d'environ 1 835 m2.
L'établissement propose un cadre rustique montagnard garantissant un accueil chaleureux et convivial.
Emplacement de 1er ordre.

Surface commerciale : 835 m²

Surface totale : 835 m²

Loyer annuel : 41 617 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**5 666 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**5 468 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**1 700 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.