

Sandwicherie dans le centre ville,, Avranches (50300)

Annonce **C1179526** mise à jour le **19 mars 2024**

Description de l'activité

Manche - Avranches (50300) : A vendre un fonds de sandwicherie - restauration rapide situé dans le centre-ville ; bel emplacement. Possibilité de stationnement à proximité.

Locaux très agréables. Agencement récent. Capacité de 35 places en intérieur et de 30 places en terrasse.

Affaire fermée le soir, le dimanche, le lundi ainsi que 5 semaines par an pour congés.

EBE pour un couple de 50 000 €.

Prix net vendeur : 120 000 € + 5 % TTC (4,17 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :

- Bel emplacement.
- Agencement récent.
- Affaire fermée le soir et le dimanche.

Loyer mensuel : 751 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2024	50 000 €
-------------	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	126 000 € FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.