Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 195 m2, Lannion (22300), dans une zone dynamique

Annonce **C1179509** mise à jour le **06 janvier 2026**

Description de l'activité

Lannion (22300) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie refaite en 2019, située au centre d'une commune touristique du Trégor avec tous les commerces à proximité (boulangerie, restaurants, cave à vins, supérette, banques, pharmacie, etc).

Les locaux d'environ 150 m2 offrent la possibilité de développer le chiffre d'affaires qui s'élève à 330 000 €.

Un logement de 45 m2 est disponible pour un loyer inférieur à 400 €/ mensuel.

Cette jolie affaire est à reprendre, avec ou sans personnel, idéalement avant la saison d'été pour gonfler la trésorerie.

Le prix du fonds de commerce est de 98 560 € FAI.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **98 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.