

## Boucherie, Charcuterie, 130 m<sup>2</sup>, Lannion (22300), sur un axe passant

Annonce C1179508 mise à jour le 06 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Lannion (22300) : A vendre boucherie-charcuterie entièrement refaite fin 2023.

Le chiffre d'affaires supérieur à 800 000 € peut être développé grâce à la fabrication de plats du jour maison et au traiteur à emporter.

Cette affaire dégage une bonne rentabilité et le loyer est faible.

Idéalement située sur un axe passant à côté d'une boulangerie, d'un fleuriste, d'un bar, ect.

Le prix du fonds de commerce est de 483 000 € FAI.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 853 €

### Éléments chiffrés :

CA	800 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **483 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**