

## Boucherie, Charcuterie, Bar, Lannion (22300), sur un axe passant

Annonce **C1179508** postée le **15/février/2023**

### Description de l'activité

---

Lannion (22300) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie idéalement situé sur un axe passant à proximité d'une boulangerie, d'un fleuriste, d'un bar, etc.

Commerce tenu par un professionnel de la viande.

Accueil chaleureux du personnel dans un magasin refait récemment.

Pour le confort de vie, le magasin est fermé le dimanche.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 700 000 € et peut être développé grâce à la fabrication de plats du jour maison et au traiteur à emporter.

Cette affaire dégage une très bonne rentabilité.

Le loyer est faible.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 853 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **377 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.