

Bar, Tabac, Loto licence IV 40 places avec terrasse dans les Yvelines (78)

Annonce C1179349 mise à jour le 06 janvier 2026

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre bar, tabac, FDJ avec Licence IV.

Affaire d'angle tenue depuis plus de 12 ans.

Dispose de 40 places et de 30 places en terrasse.

Fermé 1 jour par semaine et 5 semaines par an.

Appartement F2 inclus.

Aucun salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires net : tabac 56 000 €, tabletterie 13 000 €, FDJ 22 000 €, autres commissions 5 500 €, bar/brasserie 190 000 € HT (sur bilan).

Loyer mensuel : 2 390 €, bail renouvelable en 2031.

Prix : 595 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 27 976 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.