

## Immeuble, Sciez (74140)

Annonce **C1179307** postée le **15/février/2023**

### Description de l'activité

---

Sciez (74140) : Le programme immobilier est neuf et a le privilège d'être situé à 7 min à vélo du lac Léman et des lieux de plaisance estivale. Il est aussi à 6 min en voiture de une gare desservie par le Léman express ; l'assurance d'une liaison directe avec Genève.

Le programme RT 2012 propose une majorité d'appartements neufs avec double orientation, auxquels s'ajoute l'agrément d'espaces verts paysagers.

Plusieurs appartements sont disponibles, du type 2 (1 chambre) au type 5 (4 chambres).

- Appartement t2 à partir de 240 600 € FAI.
- Appartement t3 à partir de 298 700 € FAI.
- Appartement t4 à partir de 345 100 € FAI.
- Appartement t5 à partir de 647 900 € FAI.

Livraison : 2ème trimestre 2025.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **240 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sciez (74140), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Sciez : **5 390 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**