

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14)

Annonce C1178964 postée le 13/février/2023

### Description de l'activité

---

A vendre : Boulangerie, pâtisserie de gros bourg.

Affaire de plain pied - locaux rutilants - matériel récent- 35 qtx.

Grand logement 3 chambres.

6 semaines de congés.

Petit loyer.

Rentabilité assurée : A la vente à 262 416 € FAI.

Beau tremplin pour une première installation.

**Loyer mensuel :** 701 €

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
305 000 €	322 000 €	
€	€	
71 000 €	75 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **262 416 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.