Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter, 349 m2, Annemasse (74100), dans une rue piétonne et fréquentée

Annonce **C1178662** postée le **10/février/2023**

Description de l'activité

Opportunité au centre d'Annemasse, à côté d'enseignes prestigieuses (Lacoste ...) , fonds de commerce à vendre d'une surface totale d'environ 350 m2 sur deux étages. Ce commerce de vêtements / prêt-à-porter à une très bonne rentabilité grâce à une clientèle fidèle avec un fort pouvoir d'achat. Rue piétonne hyper passante et fréquentée. Pour compléter cette belle affaire possibilité d'acheter les murs. À Voir absolument.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 349 m²

Points fort :
- Le magasin se compose de deux niveaux ; surface commerciale d'environ 180 m2 réserve de 170 m2, en plus d'une belle longueur de vitrine. La décoration est faite avec beaucoup de goût.
- Une clientèle fidèle et aisée.
- Le gérant est dynamique.

Éléments chiffrés :

CA	1 052 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.