

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce C1178494 postée le 09/février/2023

### Description de l'activité

---

Bar, restaurant licence 4 situé au cœur du quartier festif de Perpignan.

Lieu incontournable de vos soirées, la réputation n'est plus à faire pour cet établissement au charme incroyable.

Sa belle décoration industrielle/ végétale, son insonorisation, sa climatisation et sa grande cuisine.

Font de ce bar licence 4 est un outil de travail performant.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Point forts :

Belle terrasse intimiste.

Beaucoup de surface de stockage.

Loyer faible pour la surface de 250 m<sup>2</sup> et son emplacement.

Cuisine grande, aux normes et entretenu.

Licence 4.

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

