

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Saint-Étienne (42000)

Annonce **C1178434** postée le **09/février/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant à proximité d'une zone commerciale stéphanoise à forte influence.

50 couverts en salle. 10 couverts en terrasse.

Clientèle d'habitues et de passage.

Cuisine traditionnelle.

Matériel entretenu et en bon état.

Idéal pour une première installation.

Affaire à développer en proposant le service du soir en semaine et en ouvrant le samedi.

Loyer faible de 568 Euros mensuel (5% du CA).

CA : 127 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Loyer annuel : 6 815 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	126 000 €
EBE en 2022	14 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>46 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>18 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.