

## Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2, Guipavas (29490)

Annonce **C1178188** postée le **08/février/2023**

### Description de l'activité

---

Guipavas, au cœur de la zone d'activités, sur un terrain d'environ 2 700 m2, 1000 m2 de locaux d'activités, brut de béton, divisibles à partir de 330 m2.

Neuf, livraison 2ème semestre 2023.

Parking mutualisé, nombreuses places.

Programme répondant aux dernières normes environnementales.

Diagnostic Performance Energie Vierge.

Honoraires : 9% HT de la première triennale de loyer.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 583 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Guipavas (29490), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guipavas : **13 933 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**