

## Local commercial , 296 m2, Lille (59000), dans une zone dynamique

Annonce **C1177261** mise à jour le **03 mars 2023**

### Description de l'activité

---

Location pure d'une boutique livrée brut de béton située à Lille desservie par différents axes routier et ferroviaire, avec la gare de Lille a 10 minutes - Surface : 293,05 m2 en rez de chaussée avec un jardin de 100,87 m2.

Places de parkings disponibles.

Loyer an de 64 470 € HT

Provision pour charges annuel : 4 380 €

**Surface commerciale** : 296 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 296 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 64 470 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **4 665 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

