

Murs commerciaux, 134 m2, Arras (62000)

Annonce **C1177180** mise à jour le **02 mars 2023**

Description de l'activité

Vente murs libres d'un local commercial livré brut de béton, situé à d'Arras à 8 minutes à pied de la gare TGV et commerces de proximité et autres services - Tous commerces sauf restauration - Pour une surface de 134.90m2 en rez-de-chaussée. Vente en l'état, vitrines non posées. Avec 2 places de parkings. Provision pour charges annuel : 2 600 € - Livraison T3 2024 -

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 134 m²

Loyer annuel : 15 344 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **172 435 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **2 216 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.