

Murs commerciaux, 134 m², Arras (62000)

Annonce C1177180 mise à jour le 02 mars 2023

Description de l'activité

Vente murs libres d'un local commercial livré brut de béton, situé à d'Arras à 8 minutes à pied de la gare TGV et commerces de proximité et autres services - Tous commerces sauf restauration - Pour une surface de 134.90m² en rez-de-chaussée. Vente en l'état, vitrines non posées. Avec 2 places de parkings. Provision pour charges annuel : 2 600 € - Livraison T3 2024 -

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 134 m²

Loyer annuel : 15 344 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 172 435 € (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : 2 216 €

Montant honoraires : 7 %

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

