Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Glacier, Restaurant 200 couverts dans la Drôme (26)

Annonce **C1177024** postée le **06/février/2023**

Description de l'activité

Drôme 26 - Très belle affaire de bar - brasserie, située dans un village prisé.

Emplacement de 1er ordre pour cette affaire aux agencements soignés.

Affaire jouissant d'une forte antériorité avec une capacité intérieur / extérieur de plus de 200 couverts.

Équipe en place et très bonne rentabilité.

Possibilité de louer le très bel l'appart au dessus de la brasserie affaire pour couple pro.

Nombre de places en salle : **200**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 57 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
1 342 000 €	1 317 000 €	1 355 000 €
€	€	€
228 000 €	272 000 €	222 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**880 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**264 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.