Boulangerie - pâtisserie dans une petite ville des Landes (40)

Annonce **C1176829** mise à jour le **24 octobre 2025**

Description de l'activité

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie située sur un axe entrant et sortant d'une petite ville agréable et très appréciée de la Nouvelle-Aquitaine, sur un emplacement N°1.

Un produit de qualité disposant de facilité de stationnement.

Le matériel et l'agencement sont de complet et de qualité. Aucuns investissements ne sont à prévoir.

L'EBE reconstitué de cette affaire est de 127 200 €. Belle rentabilité.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Loyer mensuel : 2 714 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	757 000 €
Nb pers. en 2025	9

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**366 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.