

Boulangerie - pâtisserie dans une petite ville des Landes (40)

Annonce C1176829 mise à jour le 24 octobre 2025

Description de l'activité

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie située sur un axe entrant et sortant d'une petite ville agréable et très appréciée de la Nouvelle-Aquitaine, sur un emplacement N°1.

Un produit de qualité disposant de facilité de stationnement.

Le matériel et l'agencement sont de complet et de qualité. Aucuns investissements ne sont à prévoir.

L'EBC reconstitué de cette affaire est de 127 200 €. Belle rentabilité.

Marge de progression.

Idéal pour un couple.

Loyer mensuel : 2 714 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	757 000 €
Nb pers. en 2025	9

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.