

## Immeuble, 400 m2 en Seine Maritime (76)

Annonce **C1176517** postée le **02/février/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Immeuble avec commerce de bouche en pied de bâtiment + 1 appartement au dessus du FDCLE tout sous bail à 1800 € +2 appartements en étage loués.

3 bâtiments- 1 grande cours intérieure 100 m2 + terrain de 850 m2.

Honoraires inclus de 4.62% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 1 300 000 €.

Diagnostic performance Energie manquant.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 360 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 307 692 €**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.