

Local commercial , 750 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1176468** mise à jour le **02 mars 2023**

Description de l'activité

A vendre : Droit au bail local de 750 m2 sur Pau de premier choix environnement de centre-ville comprenant les locaux commerciaux, les bureaux et le logement.

Bail tous commerces dont activités de débit de boissons, restauration rapide, bar sauf restauration traditionnelle.

Bail renouvelé en 2019.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix du droit au bail : 950.000€.

Surface commerciale : 750 m²

Loyer mensuel : 8 333 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **950 000 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.