

## Restaurant dans le Gard (30)

Annonce **C1176425** mise à jour le **01 mars 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant de charme implanté sur un site remarquable du Gard en Occitanie Languedoc.

Emplacement stratégique.

Fort potentiel pour ce restaurant, bar Pension de 6 chambres attirant une clientèle fidèle de travailleurs locaux et de passage et un grand nombre de touristes.

Environnement de charme splendide panorama.

Parking privatif.

En bon état et entièrement aux normes.

Idéal pour un couple de professionnels.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du Fonds de Commerce : 270.000€.

**Loyer mensuel** : 1 800 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **270 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**