

## Local commercial , 80 m2 près de Toulouse (31000)

Annonce **C1176383** mise à jour le **01 mars 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail situé sur un bourg proche de Toulouse Haute-Garonne en Occitanie.

80 m2 de plain pied et 13 ml de linéaire.

2 entrées séparées.

Parking extérieur.

Bail 3/6/9 à créer, tous commerces.

Loyer de 850 € mensuel.

Activité libérale ou profession de santé.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du droit au bail : 15.400 €.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : droit au bail

Prix : **15 400 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**