

## Local commercial , 300 m2 dans le Gard (30)

Annonce **C1176349** mise à jour le **28 février 2023**

### Description de l'activité

---

A vendre : Droit au bail Nîmes Gard Occitanie Languedoc bonne situation au centre-ville.

Possibilité d'aménager une grande surface de vente.

Bail tout commerce.

Local de 300 m2 avec une vitrine de 6 ml.

Le loyer est de 2.300€/mois.

Honoraires TTC inclus à la charges de l'acquéreur (TVA déductible et HT amortissable).

Prix de vente du droit au bail : 110.000€.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**