

## Alimentation, Bar, Brasserie avec terrasse, Pau (64000)

Annonce C1176314 mise à jour le 27 février 2023

### Description de l'activité

---

A vendre : Épicerie multiservices, bar, brasserie située au centre d'une petite ville au Nord de Pau dans les Pyrénées-Atlantiques.

Belle surface avec terrasse couverte et fermée, restauration du midi, clientèle fidélisée et de passage.

Parking à proximité.

Possibilité d'agrandissement de l'épicerie et de développer la vente de plats à emporter en soirée.

Idéal pour un couple.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix de vente du fonds de commerce : 94.000€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 600 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**