

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans une commune de 4 500 habitants, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1176195** mise à jour le **01 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé à 20 minutes de Rennes (35000), dans une commune de 4 500 habitants.

Les agencements sont récents et de qualité, et le commerce est totalement sécurisé.

Fermé le midi, 1 journée et demi par semaine, ainsi que 3 semaines de fermeture annuelles.

Les commissions sont de 80 000 € avec un chiffre d'affaires de 118 000 € HT.

Affaire idéale pour une première acquisition, pour une personne seule avec 1 salarié.

#### Éléments chiffrés :

CA	118 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **193 900 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**