

## Murs commerciaux, 32 m2, Dijon (21000), dans une rue piétonne

Annonce **C1176105** postée le **02/février/2023**

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : Cession d'un droit au bail d'un local commercial dans une des rues piétonnes les plus fréquentées de la ville ; bel emplacement.

Local d'environ 32 m2 remis entièrement à neuf électricité, plafond coupe feu, peinture plafond et murs, sol refait et en parfait état, etc. Vitrine de 2.40 linéaire.

**Surface commerciale** : 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 32 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 066 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **56 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **50 000 €**

Montant honoraires : **12 %**

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**